



Z U V E R M I E T E N

Eine großzügige 2 ½ -Zi.-Wohnung mit Terrasse und Garten im Ravensburger Süden



Eine moderne Wohnung mit Terrasse und Garten im Ravensburger Süden!

Diese gepflegte und nach Süden hin ausgerichtete Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer modernen Wohnanlage in Ravensburg-Oberhofen. Die Wohnung ist in gutem Zustand und mit Buche-Laminatboden im Wohn- und Schlafbereich ausgestattet.

Sie ist wie folgt aufgeteilt: geräumige und helle Diele mit Garderobe, Badezimmer mit Fenster (mit Waschbecken, Badewanne, WC und Waschmaschinenanschluss), Schlafzimmer, geräumiges Wohn-Esszimmer mit „offener“ Küche (inkl. Einbauküche mit Elektrogeräten – ohne Kühlschrank). Vom Wohnzimmer aus gelangt man über die – überdachte – Terrasse direkt in den eigenen Garten.

Zur Wohnung gehören ein eigener Kellerraum und ein PKW-Stellplatz in der Tiefgarage. Im Untergeschoss steht noch ein Trockenraum sowie ein abschließbarer, über die Tiefgarage erreichbarer Fahrradraum zur Verfügung.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete

EUR **570,00**

inkl. Einbauküche und TG-Stellplatz
zzgl. Nebenkosten 130,- €/Monat (ohne Strom)

Kaution: 2 Gesamt-Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr.: AH-0389-2021
Anschrift: 88214 Ravensburg-Oberhofen
Baujahr: 2001
Wohnfläche: ca. 59 m² - zuzüglich Keller + gem. Fahrradraum
Garage/n: 1 Tiefgaragenstellplatz
Sonstiges: Guter, gepflegter Zustand mit Laminat bzw. Fliesenböden, Kabelanschluss für Radio/TV, Hausmeisterbetreuung
 Der ca. 90 m² große Rasen-/Gartenbereich steht im alleinigen Nutzungsrecht dieser Wohnung.
Bezug: ab 01. September 2021

Info-Tel. (0751) 370 678-12